

RESOLUCIÓN, de fecha 21 de septiembre de 2026, y ordenado por el Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Málaga, relativa a **Convocatoria de Pleno Ordinario**.

El Pleno del Ayuntamiento de Málaga, en la sesión extraordinaria celebrada el 29 de junio de 2023 estableció que éste se reuniría en sesión ordinaria el último jueves hábil de cada mes, y resultando que es necesario aprobar el Orden del Día de la sesión ordinaria correspondiente al mes de **septiembre**, teniendo en cuenta lo dispuesto en el art. 122.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril y los artículos 51 y 52 del Reglamento Orgánico del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, esta Presidencia resuelve:

Primero.- Convocar la sesión ordinaria del Pleno del Ayuntamiento de Málaga, que se celebrará el próximo día **24 de septiembre a las 09:30 horas** en primera convocatoria, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Málaga, para lo que se le cita a Vd. como Concejal/a del Ayuntamiento de Málaga.

Segundo.- Aprobar el Orden del Día de la referida sesión plenaria que se acompaña a la presente convocatoria.

La documentación relativa a los asuntos contenidos en el Orden del Día está a disposición de los Sres/as Concejales/as en la aplicación VideoActas en el siguiente enlace: <http://videoactas.malaga.eu/actas/login/auth>.

Tercero.- Dar traslado de esta Resolución a la Secretaría General del Pleno para su notificación a los Sres/as. Concejales/as, la cual se entenderá practicada con la puesta a disposición en la mencionada aplicación VideoActas, así como, para su comunicación a la Intervención General y publicación en la web municipal.

ORDEN DEL DÍA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO

Sesión 14/26

- Sesión: **Ordinaria**
- Fecha: **Jueves, día 24 de septiembre de 2026**
- Hora: **09:30 horas** en primera convocatoria, o en segunda convocatoria, cuarenta y ocho horas después.
- Lugar: **Salón de Plenos del Ayuntamiento de Málaga**

PRIMERA PARTE.- DE CARÁCTER RESOLUTIVO:

I.- SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO ACTAS

- PUNTO Nº 1.- Aprobación de las Actas correspondientes a la sesión extraordinaria y urgente y a la sesión extraordinaria celebradas el día 16 de julio de 2026 y del Acta correspondiente a la sesión ordinaria celebrada el día 30 de julio de 2026.

II.- COMISIÓN DE ECONOMÍA, HACIENDA, RECURSOS HUMANOS Y CALIDAD, COMERCIO, GESTIÓN DE LA VÍA PÚBLICA, FOMENTO DE LA ACTIVIDAD EMPRESARIAL, TURISMO, EDUCACIÓN Y FOMENTO DEL EMPLEO

- PUNTO N° 2.- Dictamen referido a Propuesta de la Concejala Delegada de Urbanismo para la aprobación del Cuarto Expediente de Modificación de Créditos del Presupuesto de la Gerencia Municipal de Urbanismo para 2026 (17/09/2026. Punto n° 2)
- PUNTO N° 3.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Vox relativa al impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana en su versión mortis causa. (17/09/2026. Punto n° 7)
- PUNTO N° 4.- Dictamen referido a Propuesta del Concejal Delegado de Economía y Hacienda para la modificación del Plan Cuatrienal de Inversión del Presupuesto del Ayuntamiento de Málaga para 2026. (17/09/2026. Punto n° U1)

III.- COMISIÓN DE DERECHOS SOCIALES, ACCESIBILIDAD, VIVIENDA, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, TRANSPARENCIA, BUEN GOBIERNO, CULTURA, DEPORTE Y JUVENTUD

- PUNTO N° 5.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Socialista relativa a la mejora en la gestión y financiación de la Ley de Dependencia. (17/09/2026. Punto n° 2)
- PUNTO N° 6.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Vox relativa al cumplimiento y ejecución de los acuerdos para la movilización del Patrimonio Municipal del Suelo y creación de un Catálogo Público de suelo para vivienda protegida plan de movilización 2027-2031. (17/09/2026. Punto n° 3)
- PUNTO N° 7.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Con Málaga relativa a impulsar e implementar la solidaridad efectiva con Ceuta y con la defensa de los derechos humanos por parte del Ayuntamiento de Málaga, y asumir la corresponsabilidad de las administraciones públicas ante la emergencia humanitaria. (17/09/2026. Punto n° 4)
- PUNTO N° 8.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Socialista relativa a la pérdida de la financiación estatal para programas de prevención de adicciones entre la juventud malagueña. (17/09/2026. Punto n° 5)

IV.- COMISIÓN DE SOSTENIBILIDAD MEDIOAMBIENTAL, SERVICIOS OPERATIVOS E INNOVACIÓN

- PUNTO N° 9.- Dictamen referido a Propuesta de la Concejala Delegada del Área de Sostenibilidad Medioambiental relativa a la concesión de la Medalla de la Ciudad de Málaga y nombramiento de Hija Predilecta de la

cuidad a la Sociedad Protectora de Animales y Plantas de Málaga. (14/09/2026. Punto nº 2)

- PUNTO Nº 10.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Socialista relativa a la prevención de vertidos, la protección del litoral y la modernización de la red de saneamiento y drenaje de Málaga. (14/09/2026. Punto nº3)
- PUNTO Nº 11.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Vox relativa a la protección de la salud pública y al refuerzo de las inversiones en la red de saneamiento y depuración de Málaga. (14/09/2026. Punto nº4)
- PUNTO Nº 12.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Con Málaga en relación a medidas urgentes para mejorar la gestión de las playas de Málaga, el saneamiento, la limpieza y el servicio de salvamento y socorrismo. (14/09/2026. Punto nº 5)
- PUNTO Nº 13.- Dictamen referido a Propuesta relativa a la aprobación inicial de la Ordenanza de Infraestructura Verde y Arbolado Urbano de la Ciudad de Málaga. (14/09/2026. Punto nº U1)

V.- COMISIÓN DE URBANISMO, MOVILIDAD Y SEGURIDAD

- PUNTO Nº 14.- Dictamen referido a Propuesta de la Concejala Delegada de Urbanismo relativa a la aprobación definitiva del Estudio de Detalle en Calle Empedrada nº 8 y 6, esquina a C/ Jara. (14/09/2026. Punto nº 2)
- PUNTO Nº 15.- Dictamen referido a Propuesta de la Concejala Delegada de Urbanismo relativa a la aprobación definitiva de la Modificación de las determinaciones de la Ordenación Pormenorizada del PGOU-2011 en el Sector SUNC-O-CH4 "Gerald Brenan" en cumplimiento de la sentencia 195/2020 de fecha 14 de febrero, dictada por la Sala de lo contencioso-administrativo-Sección Quinta del Tribunal Supremo. (14/09/2026. Punto nº 3)
- PUNTO Nº 16.- Dictamen referido a Propuesta de la Concejala Delegada de Urbanismo relativa a la aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la unidad de ejecución UE-4, del PAM LE.3 (97) "Jarazmín Sur" del PGOU-2011. (14/09/2026. Punto nº 4)
- PUNTO Nº 17.- Dictamen referido a Propuesta de la Concejala Delegada de Urbanismo relativa a la aprobación definitiva de la Modificación de Elementos del P.E.R.I G.3- Intelhorce Industrial en el ámbito de Suelo Asistemático, promovido por la mercantil Mayoral Moda Infantil SAU. (14/09/2026. Punto nº 5)
- PUNTO Nº 18.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Vox sobre la planificación estratégica de las redes y servicios esenciales en el nuevo Plan General de Ordenación Municipal (PGOM). (14/09/2026. Punto nº 7)

- PUNTO Nº 19.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Socialista relativa a la necesidad de mejorar la accesibilidad, movilidad, seguridad e integración urbana del acceso sur al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol. (14/09/2026. Punto nº 9)
- PUNTO Nº 20.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Vox relativa a la planificación territorial de las infraestructuras de Policía Local, Bomberos y Emergencias ante el crecimiento urbano de Málaga. (14/09/2026. Punto nº 10)
- PUNTO Nº 21.- Dictamen referido a Moción del Grupo Municipal Con Málaga relativa a la protección mediante un Plan Especial en el ámbito Hacienda Cabello-Castañón de Mena-Cerro de la Tortuga, la calificación como zona verde de la margen izquierda del Arroyo Teatinos y la creación de un corredor verde, bosque periurbano y parque arqueológico en todo el ámbito descrito desde la calle Cesar Manrique hasta el Cerro de la Tortuga. (14/09/2026. Punto nº 11)

VI.- COMISIÓN ESPECIAL DE CUENTAS

- PUNTO Nº 22.- Propuesta del Concejal Delegado de Economía y Hacienda relativa a la aprobación de la Cuenta General del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, referida al ejercicio 2025. (14/09/2026. Punto nº 11)

VII.- PROPOSICIONES URGENTES

VIII.- MOCIONES

- PUNTO Nº 23.- Moción del Grupo Municipal Popular relativa al impacto real del Ingreso Mínimo Vital en los perceptores del mismo y a la necesidad de que el Gobierno de España ponga en marcha medidas ante la sobrecarga de trabajo de las Administraciones Locales en la orientación y tramitación de esta prestación económica.
- PUNTO Nº 24.- Moción del Grupo Municipal Socialista relativa a la necesidad de convocar una consulta ciudadana para decidir el futuro de cuestiones de calado de la ciudad de Málaga.
- PUNTO Nº 25.- Moción del Grupo Municipal Vox relativa a la remodelación integral de calle Victoria y a la ejecución de las actuaciones pendientes en el barrio de Victoria-Olletas.
- PUNTO Nº 26.- Moción del Grupo Municipal Con Málaga relativa al mantenimiento y conservación del arbolado urbano, el incremento de la masa arbórea

y el impulso de una estrategia integral de infraestructura verde y renaturalización de la ciudad de Málaga.

- PUNTO N° 27.- Moción del Grupo Municipal Popular relativa al apoyo municipal al proyecto de centro de datos previsto en Málaga TechPark y a la necesidad de un marco regulatorio sostenible, necesaria para el proyecto y para las demandas residenciales, económicas y tecnológicas de Málaga.
- PUNTO N° 28.- Moción del Grupo Municipal Socialista relativa a los retrasos en la promoción de viviendas protegidas y la necesidad de acelerar la ejecución de vivienda protegida en la ciudad de Málaga
- PUNTO N° 29.- Moción del Grupo Municipal Vox relativa al control, seguimiento y cumplimiento de los acuerdos adoptados por el Pleno del Ayuntamiento de Málaga.
- PUNTO N° 30.- Moción del Grupo Municipal Con Málaga relativa al Impulso de un sistema municipal de consultas ciudadanas, y del fortalecimiento de la participación democrática en la ciudad de Málaga.

SEGUNDA PARTE.- DE CARÁCTER NO RESOLUTIVO

Actividad de Control del Pleno.

(Los asuntos incluidos en este epígrafe no serán objeto de votación salvo disposición reglamentaria).

IX.- COMPARECENCIAS E INFORMES DEL EQUIPO DE GOBIERNO

- PUNTO N° 31.- Conocimiento del Pleno del escrito del Grupo Municipal Socialista relativo a cambio de representante de dicho grupo en la Comisión Especial de Cuentas.
- PUNTO N° 32.- Conocimiento del Pleno del escrito del Grupo Municipal Popular relativo a la modificación de los cargos de dicho grupo.
- PUNTO N° 33.- Conocimiento del Pleno de la Resolución de Alcaldía-Presidencia de fecha 17 de septiembre de 2026 (n° de orden 2026/14533) sobre la estructura de la Administración Municipal Ejecutiva, determinación de las Áreas de Gobierno y Áreas específicas municipales, así como delegaciones de las mismas y atribución de las Presidencias de las Juntas Municipales de Distrito.
- PUNTO N° 34.- Conocimiento del Pleno del escrito del Grupo Municipal Popular relativo a cambios de representantes de dicho grupo en Comisiones del Pleno.
- PUNTO N° 35.- Conocimiento del Pleno de los siguientes Informes emitidos por la Intervención General:

.- Informe de cotejo de las cuentas justificativas sobre cantidades asignadas a grupos políticos del Ayuntamiento de Málaga correspondiente al ejercicio de 2025.

.- Informe relativo al Control Financiero en materia de contratos y otros gastos del Organismo Autónomo de Gestión Tributaria y otros servicios referidos al ejercicio 2025 conforme al Plan Anual de Control Financiero 2026.

PUNTO Nº 36.- Conocimiento del Pleno de los siguientes Informes emitidos por la Tesorería Municipal:

.- Informe sobre el cumplimiento, por esta Corporación, de la Morosidad Comercial correspondiente al segundo trimestre de 2026.

.- Informe relativo al Seguimiento Presupuestario y al Grado de Ejecución Presupuestaria a 30 de junio de 2026.

PUNTO Nº 37.- Conocimiento de las Resoluciones dictadas por la Alcaldía-Presidencia o por su delegación, así como de las dictadas por delegación de la Junta de Gobierno Local.

PUNTO Nº 38.- Información del Equipo de Gobierno.

X.- RUEGOS Y PREGUNTAS

PUNTO Nº 39.- Ruegos.

PUNTO Nº 40.- Preguntas.

Preguntas no contestadas:

Pleno de 30 de abril de 2026

- Pregunta que formula D^a Antonia Morillas González, Portavoz Adjunta del Grupo Municipal Con Málaga relativa a la situación del Plan Especial Guadalmedina y prolongación de los túneles del tráfico hasta el Puerto de Málaga.

Pleno de 30 de julio de 2026

- Pregunta relativa a la relación nominal de casos de infracciones que la Gerencia Municipal de Urbanismo (GMU) ha trasladado a los juzgados y Fiscalía por existir indicios o evidencias de ser constitutivos de delitos, con detalle expreso de la denominación, motivos, fecha, número de expediente, y otras cuestiones, en el actual mandato municipal (desde junio de 2023 hasta julio de 2026).

- Pregunta relativa al porcentaje del suelo clasificado por el vigente PGOU de Málaga con uso global terciario que permanece actualmente disponible sin desarrollar o sin ejecutar.
- Pregunta relativa a todas las actuaciones realizadas respecto a los movimientos de tierra sin licencia ni autorización en una finca rústica privada emplazada en suelo protegido junto a la subestación eléctrica "Los Montes" del Camino de Los Almendrales, desde 2017 (en que empezaron) hasta la actualidad, con detalle de la situación del expediente de infracciones y denuncias al transportista reincidente de los áridos y tierras.

Preguntas relativas al tiempo medio exacto expresado en días de espera para la concesión de licencias en 2024, en 2025 y en 2026 (a la fecha actual):

- ¿Cómo evalúa el Equipo de Gobierno la eficacia y los resultados de las medidas organizativas, normativas y de gestión que viene impulsando con el objetivo declarado de reducir los tiempos de espera para la concesión de licencias urbanísticas si, según las respuestas oficiales facilitadas por la propia GMU, no puede calcular y por lo tanto no dispone de datos oficiales desde el año 2023 (último dato oficial) sobre el tiempo medio de tramitación o sostiene que su cálculo resulta imposible e inviable?.
- ¿Cuál ha sido el tiempo medio exacto de tramitación, expresado en días naturales, para la concesión de licencias urbanísticas por la Gerencia Municipal de Urbanismo durante los ejercicios 2024 y 2025 y durante el ejercicio 2026 hasta la fecha?

Preguntas incluidas en virtud de los artículos 12, 13, 16 y 17 del R.O.P. para su contestación:

- Solicitud información relativa a infracciones urbanísticas, ambientales y de seguridad en obras C/Huerta nº5.
- Solicitud información relativa al montante total acumulado concreto y numérico de dinero que no se haya gastado, a fecha de hoy, en la bolsa de cantidades depositadas de cargas externas de todas las juntas de compensación para el desarrollo de las infraestructuras.
- Solicitud información en relación a la limpieza y mantenimiento de la barriada de las 503 Viviendas del Distrito de Palma-Palmilla.
- Solicitud información sobre el grado de ejecución; actuaciones ya ejecutadas; y actuaciones pendientes de ejecutar contempladas en el Plan Especial de Gibralfaro.
- Solicitud información sobre la situación del proyecto de desdoblamiento de la carretera A-7054 (Carretera de Cártama).
- Solicitud información sobre los retrasos, los sobrecostos y estado de ejecución de las obras del Parque del Campamento Benítez.
- Solicitud información sobre la situación del proyecto del Planetario.
- Solicitud información relativa a la tramitación de licencias mediante las Entidades Urbanísticas Certificadoras (EUCA) bajo la Ordenanza Municipal de Licencias

Urbanísticas (OMLU) desde la entrada en vigor de la modificación normativa que posibilita su intervención en licencias.

- Solicitud información relativa a las infracciones detectadas por las cámaras de la Ordenanza de la Zona de Bajas Emisiones en el mes de mayo, junio y julio de 2026 y otras cuestiones relacionadas.

- Solicitud información relativa al desdoblamiento de la Carretera del Campo de Golf y otras cuestiones relacionadas.

- Solicitud información relativa a medidas municipales adoptadas frente a la expansión en las playas del alga invasora asiática (*rugulopteryx okamurae*) y recogida de las mismas en Málaga.

- Solicitud información relativa a la presencia de medusas en las playas de la ciudad de Málaga.

- Solicitud información a la GMU de la vista de expediente del proyecto de urbanización del SUS-PT.6 Soliva Oeste.

- Solicitud de información sobre vertidos en los terrenos de REPSOL.

- Solicitud información relativa a las medidas municipales adoptadas para la mejora de la gestión de las natas marinas y del servicio de embarcaciones quita-natas en el litoral de Málaga.

De nuevo despacho:

Preguntas que formula D^a Antonia Morillas González, Portavoz Adjunta del Grupo Municipal Con Málaga:

1. Pregunta relativa al abandono y deterioro del Centro Polivalente para Personas con Discapacidad en la barriada de Torre Atalaya.
2. Pregunta relativa al número de exacto de casos atendidos y pendientes (seleccionados y suplentes en lista de espera) en la última sesión de la reunión del Comité FRES del Instituto municipal de la Vivienda (IMV), con detalle de los distintos cupos, de familias vulnerables en exclusión social con necesidad urgente de vivienda.
3. Pregunta en relación a la recaudación y multas tramitadas desde la implantación hace un año de los nuevos semáforos-radar foto-rojo.
4. Pregunta relativa a las medidas de protección, conservación, exposición al público, integración en los itinerarios culturales y divulgación de la Necrópolis romana de extraordinario valor e importancia descubierta por las obras del metro de Málaga.
5. Pregunta relativa a la relación de concesiones demaniales desde el año 2024 con detalle de incidencias que se hayan producido en ese periodo.
6. Pregunta relativa a la recaudación efectiva obtenida por EMASA mediante las tarifas correspondientes a los servicios de abastecimiento de agua, saneamiento y depuración desde 2023 hasta la actualidad.

7. Pregunta relativa a la situación de la nueva tasa de basuras, plazos para su puesta en marcha, tramitación administrativa, formulación técnica y aprobación o modificación de las ordenanzas, con detalle de las cuantías previstas y de mención/relación de los estudios e informes realizados al respecto.
8. Pregunta relativa a la recaudación efectiva obtenida por SMASSA en concepto de ingresos derivados del Servicio de Aparcamiento Regulado (SARE).
9. Pregunta relativa a la recaudación municipal efectiva obtenida por el Ayuntamiento a través del Organismo Autónomo de Gestión Tributaria (Gestrisam) desde el año 2023 en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI).
10. Pregunta relativa a la recaudación municipal efectiva obtenida por el Ayuntamiento a través del Organismo Autónomo de Gestión Tributaria (Gestrisam) desde el año 2023 en concepto del Impuesto de Plusvalía.

EL ALCALDE-PRESIDENTE,
Francisco de la Torre Prados

Transcripción al libro exclusivamente como
garantía de su autenticidad e integridad

LA SECRETARIA GENERAL DEL PLENO,
P.S. EL OFICIAL MAYOR
Juan Ramón Orense Tejada